

# Коллаборация: технопарк «Коралл» и СЭЗ «Гомель-Ратон»

[www.smartgomel.com](http://www.smartgomel.com)

## ТЕХНОПАРК «КОРАЛЛ» открытие июнь 2021г.



- Площадь помещений в эксплуатации около 5000 м. кв.
- Количество резидентов 19 на 1.09.24, а на 1.11.2024г -16 😞
- Объем инновационной продукции за 2023г. (работ, услуг) резидентами около 16 млн. BYN (более 456 млн.RUB)
- Количество работников резидентов более 700 человек

# СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ ТЕХНОПАРКА



**Трансфер технологий  
и внедрение инноваций**

**«ВЫРАЩИВАНИЕ» МАЛЫХ  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ КОМПАНИЙ**

**КОММЕРЦИАЛИЗАЦИЯ НАУЧНЫХ  
РАЗРАБОТОК УНИВЕРСИТЕТОВ**

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА  
СТАРТАПОВ**



**Импортозамещение**

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ СУВЕРЕНИТЕТ**

**ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ  
БЕЗОПАСНОСТЬ**



**Популяризация  
технологий  
и технологического  
предпринимательства**

**МЕРОПРИЯТИЯ**

**ОБУЧЕНИЕ**

**ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТУРИЗМ**



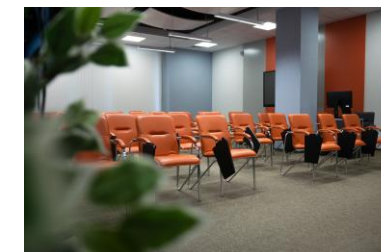
## Коммунальная и промышленная инфраструктура

- Готовые производственные площади
- Офисные площади
- Коворкинг
- Коммерческие площади в аренду для сервисных компаний (шоу-румы, фуд-корт и др.)
- До 40% сокращение затрат резидентов на реализацию проектов

# ЭКОСИСТЕМА ТЕХНОПАРКА

## Технологическая инфраструктура

- Центр коллективного пользования оборудованием
- Лаборатории
- Инжиниринговый центр
- Чистые комнаты
- Data-центр
- Технологическое консультирование
- Прототипирование и промышленный дизайн



## Сервисы

- Инжиниринговые услуги
- Юридические услуги
- Финансовые и консалтинговые услуги
- Защита интеллектуальной собственности
- Образовательные услуги
- Помощь в привлечении финансирования
- Помощь в продвижении проектов и выходе на рынки

Ключевая задача –  
помощь бизнесу внутри  
инновационной  
экосистемы  
расти быстрее,  
обеспечивая доступность  
необходимых ресурсов.

## Льготы, преференции и иные преимущества

- Льготный доступ к объектам промышленной и технологической инфраструктуры
- Налоговые льготы
- Доступ к каналам сбыта якорного резидента



# ПЕРВЫЙ В СТРАНЕ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ ТЕХНОПАРК НА БАЗЕ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ТЕХНОПАРКА ИЮНЬ 2021Г.



- ✓ Более **2000** обучающихся на 1.09.24;
- ✓ Второе место в стране по поступившим в Национальный детский технопарк.





# СОЗДАНИЕ ИННОВАЦИОННОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО КЛАСТЕРА



Институт радиобиологии НАН  
Беларуси



Филиал ГГДСК УО РИПО



УО "ГГОДТДИМ"



УО "ГГПК" имени  
Л.С.Выготского



УО "Гомельский торгово-  
экономический колледж"  
Белкоопсоюза

# СХЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ



# ПУТЬ ОТ ИДЕИ ДО РЕАЛИЗАЦИИ



**СМАРТМАШИН**  
БЕЛОРУССКИЕ ПРОМЫШЛЕННЫЕ РОБОТЫ





ДЛЯ ВСЕХ ТЕХНОПАРКОВ И РЕЗИДЕНТОВ

10%

налог на прибыль

0%

налог на недвижимость

0%

налог на землю

Для технопарков и резидентов, размещенных на территории г. Брест, Витебск, Гомель, Горки, Могилёв

0%

Освобождение от уплаты налогов и сборов, полностью уплачиваемых в местные бюджеты (налог на прибыль, налог на недвижимость, земельный налог, налог при УСН)

Для резидентов ООО «МГТ», реализующих инвестиционные проекты на производственной площадке по просп. Партизанскому 8, в г. Минске, применяются понижающие ставки оплаты электроэнергии

0%

Освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин, налога на добавленную стоимость и таможенных сборов на технологическое оборудование, комплектующие и запасные части к нему  
Освобождение от уплаты налога на прибыль

Для технопарков, сформировавших фонды инновационного развития

50%

Половина отчислений налога на прибыль и налога при УСН технопарка и его резидентов направляется в фонд инновационного развития технопарка



Сколько дают эти льготы в год фирме резиденту в количестве 2 сотрудников и арендуемой площади 20м.кв

2 рубля с м.кв.  $2 * 20 * 12 = 480$ р.  
объем льготы по УСН за год = 980р.  
Итого  $480 + 980 = 1460$ р. (121,7 в месяц)



проверки, отчетность, мероприятия

# ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КООПЕРАЦИЯ С ПРОМЫШЛЕННЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ





# РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

## Строительство электроподстанции на 12Мвт



## Строительство современных производственных площадей



**ИННОВАЦИИ.  
ТЕХНОЛОГИИ.  
БИЗНЕС.**



**КОРАЛЛ  
ТЕХНОПАРК**

**Контакты:**

**Тел. 8(029) 186 88 86**

**Сайт: [smartgomel.com](http://smartgomel.com)**

**Электронный адрес:**

**[tp\\_korall@mail.ru](mailto:tp_korall@mail.ru)**